

ITALEAF: ceduti da TerniEnergia due interventi di efficienza energetica per favorire il riposizionamento strategico

- **Finalizzati e sottoscritti gli atti di cessione a Genera SpA dell'impianto illuminotecnico di un cementificio in Sicilia e dell'intervento di energy saving su un immobile a Torino**
- **Le cessioni prevedono un corrispettivo di Euro 480 mila (Sicilia) e di Euro 1,7 milioni (Torino), comprensivi di Euro 1 milione di debiti verso fornitori e Euro 170 mila per lavori ancora da realizzare**

TerniEnergia, società quotata sul segmento Star di Borsa Italiana e parte del Gruppo Italeaf, comunica di aver finalizzato e sottoscritto tutti gli atti relativi alla cessione di due interventi di efficienza energetica alla società Genera SpA, (controllata al 51% da Genera Group Holdings B.V. e partecipata al 49% dal fondo IKAV Investments) attiva negli investimenti nel settore dell'efficientamento energetico.

I due interventi di efficientamento oggetto di cessione sono relativi a:

- un impianto illuminotecnico di circa 3.800 nuovi punti luce ad altissime prestazioni, con risparmi di oltre 1,1 GWh/anno, realizzato per conto di un cementificio in Sicilia, già in esercizio;
- un impianto, pressoché concluso, che ha comportato la riqualificazione di un edificio storico di circa 12.500 mq nel cuore di Torino, con il rifacimento ed isolamento del tetto, la sostituzione degli infissi, l'installazione di un impianto di climatizzazione, l'implementazione di un nuovo impianto di illuminazione a led, la realizzazione di un impianto di controllo degli accessi, l'installazione e gestione di un Building Management System (BMS) per la gestione integrata di tutti i servizi.

Il prezzo della cessione del primo intervento è pari a Euro 480 mila, e sarà corrisposto interamente per cassa entro il corrente mese di gennaio. Il secondo atto di cessione prevede un prezzo di Euro 1,7 milioni, che verrà corrisposto, quanto a Euro 1 milione circa, attraverso accollo di debiti verso i fornitori operativi nel cantiere di Torino, per Euro 170 mila per lavori ancora da realizzare di cui si farà carico direttamente l'acquirente, e, infine, per Euro 528 mila, corrisposti per cassa, di cui Euro 385 mila entro il corrente mese di gennaio, e Euro 71.500 al collaudo dell'impianto (e comunque non oltre il 15 aprile 2018) ed i restanti Euro 71.500 a 12 mesi dal collaudo.

Gli atti prevedono che la cessione abbia efficacia a partire dal 29 dicembre 2017.

Per TerniEnergia l'operazione rappresenta un nuovo, rilevante tassello del programma di transizione e gestione della tensione finanziaria per il riposizionamento strategico del Gruppo, già annunciato al mercato in data 24 ottobre 2017, e che prevede l'alienazione di asset non strategici, legati principalmente alle attività core del recente passato, per favorire la focalizzazione su attività a maggiore valore aggiunto tecnologico.

TERNIENERGIA (TER.MI), costituita nel mese di Settembre del 2005 e parte del Gruppo Italeaf, è la prima smart energy company italiana, impegnata a portare nel mondo soluzioni energetiche integrate e sostenibili. Organizzata in due linee di business strategiche (Assets e Smart solutions and services), con circa 400 dipendenti e una presenza geografica in quasi tutti i Continenti, con sedi operative e commerciali, TerniEnergia sviluppa soluzioni, prodotti e servizi innovativi basati su tecnologie digitali e industriali per la filiera energetica. TerniEnergia, anche attraverso le sue subsidiaries (Softeco Sismat, Selesoft consulting, Greenled Industry, GreenAsm, Wisave, Ant Energy), persegue gli obiettivi di incremento della produzione di energia da fonti rinnovabili, del risparmio energetico e della riduzione

delle emissioni, come stabilito dalla politica ambientale europea, e partecipa attivamente alla rivoluzione energetica della generazione elettrica distribuita e delle reti intelligenti.

TerniEnergia è il partner ideale per grandi utility, operatori della distribuzione e gestori delle reti, produttori di energia, pubbliche amministrazioni, clienti industriali e investitori che intendono realizzare grandi progetti per la produzione di energia rinnovabile, sistemi e impianti moderni ad elevata efficienza energetica, soluzioni per la gestione e la manutenzione delle infrastrutture e degli impianti elettrici. TerniEnergia, attraverso una completa offerta tecnologica e commerciale, sviluppa e fornisce tecnologie, servizi e soluzioni rivolte a clienti pubblici e privati consumatori di energia. TerniEnergia è quotata sul segmento STAR di Borsa Italiana S.p.A..

Il presente comunicato stampa è disponibile anche sul sito internet della Società: www.italeaf.com.

Certified Adviser

Mangold Fondkommission AB, +46 (0)8 5030 1550, è il Certified Adviser di Italeaf SpA su Nasdaq First North.

Per maggiori informazioni:

Filippo Calisti
CFO – Italeaf S.p.A.
E-mail: calisti@italeaf.com

***Italeaf S.p.A.**, costituita nel dicembre 2010, è una holding di partecipazione e un acceleratore di business per imprese e startup nei settori dell'innovazione e del cleantech. Italeaf opera come company builder, promuovendo la nascita e lo sviluppo di startup industriali nei settori cleantech, smart energy e dell'innovazione tecnologica.*

Italeaf ha sedi operative in Umbria a Terni e Nera Montoro nel Comune di Narni, a Milano e Lecce; ha filiali internazionali a Londra e a Hong Kong. La società controlla TerniEnergia, quotata sul segmento STAR di Borsa Italiana e attiva nei settori delle energie rinnovabili, dell'efficienza energetica e del waste management, Skyrobotic, azienda di sviluppo e produzione di droni civili e commerciali nelle classi mini e micro per il mercato professionale, Numanova, attiva nella produzione di polveri metalliche per la manifattura additiva e l'industria metallurgica avanzata e Italeaf RE, società immobiliare. Italeaf detiene, inoltre, una partecipazione di minoranza in Vitruviano Lab, organismo di ricerca attivo nei settori dei materiali speciali, della chimica verde e del cleantech.